

Приложение №8

к вопросу №10.2 Повестки общего собрания членов СНТ "Излучина-Кубань" от 21.02.2026г.

**ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА №4**

на целевые взносы

на проведение независимого аудита финансово-хозяйственной деятельности за 2022-2024гг.  
на 2026 год

**Планируемые доходы**

№п/п		
	Целевые взносы и платежи лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории Товарищества без участия в Товариществе (далее- индивидуалы) на проведение независимого аудита финансово-хозяйственной деятельности за 2022-2024гг. (далее кратко-целевой взнос на аудит)	415 800 ₽
<b>Итого доходов</b>		<b>415 800 ₽</b>
<b>Планируемые расходы</b>		
	Расходы на проведение независимого аудита финансово-хозяйственной деятельности за 2022-2024гг.	415 800 ₽
<b>Итого расходов</b>		<b>415 800 ₽</b>

Размер целевого взноса на аудит

1,91 руб/кв.м

(рассчитан как общая сумма расходов по целевому взносу разделить на / площадь участков)

Например- для участка 800 кв.м целевой взнос составит

1528,00 руб.

Срок оплаты -до 30.03.2026г.

Обязанность по внесению взносов распространяется на всех членов Товарищества и индивидуалов.

Правление СНТ "Излучина-Кубань"

**Приложение №8**

к вопросу №10.2 Повестки общего собрания членов СНТ "Излучина-Кубань" от 21.02.2026г.

**Финансово-экономическое обоснование №4**

к проекту приходно-расходной сметы №4

**размера целевых взносов**

**на проведение независимого аудита финансово-хозяйственной деятельности за 2022-2024гг.**

**на 2026 год**

Настоящее финансово-экономическое обоснование является неотъемлемой частью приходно-расходной сметы №4 СНТ "Излучина-Кубань" на 2026 год, подготовлено в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Общая площадь участков, кв.м	217758
Количество участков	270

<b>Планируемые доходы:</b>	
Целевой взнос членов СНТ и платежи лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории Товарищества без участия в Товариществе(далее -индивидуалы) на проведение независимого аудита финансово-хозяйственной деятельности за 2022-2024гг. (далее кратко- <i>целевой взнос на аудит</i> )	<b>415 800 Р</b>
<b>Планируемые расходы:</b>	
<b>Расходы на проведение независимого аудита финансово-хозяйственной деятельности за 2022-2024гг.</b> Согласно Мировому соглашению между СНТ "Излучина-Кубань" и жительницей по ул.Рубежной выносятся на голосование вопрос о проведении независимого аудита финансово-хозяйственной деятельности за 2022-2024гг. По результатам голосования, в случае согласия большинства голосов по этому вопросу , на рассмотрение предлагалось 3 аудиторских организации с указанной стоимостью услуг: 1. ООО "ИБЦ Консалтинг"-330000 руб., 2. ООО "ИнформАудит"-360000 руб., 3. ООО АФ "Аудит Консалтинг"-390000руб. По решению Правления СНТ выбран подрядчик с наиболее выгодным коммерческим предложением - ООО "ИБЦ Консалтинг" Других предложений от жителей с обоснованием финансовых затрат, конкретных поставщиков этих услуг не поступило. Аудиторская проверка будет проведена только после полной оплаты взносов членами Товарищества и индивидуалами. Поэтому Договор на аудит будет заключен по наступлению такого срока.	<b>330 000 Р</b>
Прогнозируемая инфляция на 2026г.-6%, сумма договора может увеличиться на	19 800 Р
С учетом возможных неплатежей и несвоевременного внесения взносов согласно Уставу взносы могут рассчитываться с превышением на 20%. Возможный остаток средств переходит на следующий год и используется по решению Правления Товарищества. Целевой взнос увеличится на	66 000 Р
<b>Всего расходов</b>	<b>415 800 Р</b>

Размер целевого взноса на аудит (рассчитан как общая сумма расходов по целевому взносу разделить / на площадь участков)

**1,91 руб./1кв.м**

Например, для участка 800 кв.м целевой взнос составит

**1528,00 руб.**

**Срок оплаты -до 30.03.2026г.**

Обязанность по внесению взносов распространяется на всех членов Товарищества и индивидуальных.

**Правление СНТ "Излучина-Кубань"**